

Vejlaug for Ole Segnersvej, 4500 Nykøbing Sj

REFERAT

## Generalforsamling 2020

Årets generalforsamling blev afholdt søndag den **9. august 2020** hos Eva og Bo, Ole Segnersvej 4.

### Tilstede:

Ole Segnersvej 1, 4, 5, 7, 8, 10, 12, Skærbyvangen 28 og 30.

### Dagsorden

1. **Valg af dirigent**
2. **Formandens beretning**
3. **Aflæggelse af revideret regnskab**
4. **Rettidigt indkomne forslag**
5. **Valg af formand**
6. **Valg af to bestyrelsesmedlemmer og en suppleant**
7. **Valg af revisor**
8. **Fastsættelse af kontingent**
9. **Eventuelt.**

#### 1. **Dirigent:**

Lise (nr 10) blev valgt som dirigent, Bo (nr 4) som referent.

#### 2. **Formandens beretning (Bo, nr 4):**

*"Det forgangne år er igen forløbet roligt i vejlauget. Det er rart hvert gang jeg kan sige sådan. Et par runder af kraftig vind væltede nogle hegn, men ikke træer, så påvirkede trafikken på vejen. Vand og vind flyttede igen lidt om på vores fælles klitgrund, som normalt.*

*Vejen blev i efteråret gravet op i den ene side, så Fibia kunne etablere fibernet. De har efterladt en lidt blød rabat, men ellers acceptabelt. Vejen har en del huller, måske flere end normalt efter perioder med heftig trafik af varevogne og lastbiler? Vi er selv ansvarlige for at fylde hullerne med grus fra bunken bag telefonhuset.*

*Jens Christensen (nr 21) og Arne From (nr 7), medstiftere af vejlauget, gik bort i november og marts måned. Vi kan ikke takke dem nok for alt det de har gjort for og med vejlauget gennem årene. Husker især hvordan Arne var aktiv på vejen lige til det sidste og sørgede, sammen med Karin, for at roser og anden beplantning på den fælles klitgrund blev holdt nede.*

*Bestyrelsen – Karin (nr 7), Britt (nr 1) og mig selv (nr 4) – har i løbet af året haft dialog for at time generalforsamling, regnskab og få overblik over eventuelle 'sager' og restancer. Der er stadig to udeståender for 2018 og tre for 2019. Bo følger op med de enkelte medlemmer, som mangler at betale. Kirsten (nr 6) har hjulpet med bank, og Peter (nr 1) har været behjælpelig med klargøring af regnskab. Et stort tak for det til jer begge!*

*Laugets CVR-nummer er blevet fornyet, og bestyrelsen har afleveret detaljerede oplysninger om sig selv til Nordea som svar på hvidvaskningsovervågning (!).*

*Laugets hjemmeside, osvej.dk, har gennemlevet året der gik med diverse små ændringer af indhold. Som nævnt forrige år er kontakt e-mail til lodsejere/beboere fjernet pga. den skærpede datalovgivning. Siden indeholder grundlæggende oplysninger om laugets baggrund, historie og kontakt. Dette er især nyttigt for medlemmer som vil sælge deres ejendom, så ejendomsmægleren kan vise at en køber at lauget findes og at man som grundejer er tvunget medlem.*

*Laugets helt enkle, men særdeles værdige formål er at bevare klitgrunden ved stranden som et fælles areal for vejens beboere med stiadgang til stranden ... og, aldeles uofficielt, at bidrage til en hjælpsom og fordragelig stemning mellem vejens beboere. Desuden er den årlige generalforsamling en glimrende anledning til at hilse på hinanden og få en snak bl.a. om vejen og den fælles klitgrund.*

*Jeg ser frem til det fremtidige arbejde i bestyrelsen og gode naboskab på vejen. Må det kommende år blive bare nogenlunde så fredeligt som det forgangne her på vejen og i området. Tak for ordet.”*

Beretningen blev godkendt med diskussion af om bestyrelsen bør kommunikere lidt mere om hvordan det går på vejen og når der er forhold, som påvirker laugets virke. Bestyrelsen vil vurdere, hvad som er muligt og relevant.

Der blev afholdt et minuts stilhed for at ære Arne Froms minde.

### **3. Revideret regnskab:**

Bo (nr 4) fremlagde det reviderede regnskab (2019). Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen. To restancer for 2018 og tre for 2019, som Bo følger op på.

### **4. Indkomne forslag:**

Ingen rettidigt indkomne forslag.

### **5. Valg af formand:**

Bo (nr 4) blev genvalgt som formand.

### **6. Valg af to bestyrelsesmedlemmer og en suppleant:**

Bo også genvalgt som kasserer. Britt (nr 1) og Karin (nr 7) genvalgt som medlemmer. Marianne (nr 30) genvalgt som suppleant. Applaus til alle.

### **7. Valg af revisor:**

Peter (nr 1) blev genvalgt som revisor. Applaus.

### **8. Fastsættelse af kontingent:**

Beslutning om at fastholde kontingent på 100 kroner i 2020, da bestyrelsen fortsat ønsker at bygge en lille buffer, hvis der fx skulle blive behov for at købe assistance til at beskære uønsket vegetation på den fælles klitgrund.

Siden generalforsamlingen har lauet modtaget brev fra Nordea om en betydelig prisstigning for at have foreningskonto i banken. Da dette vil lægge beslag på stort set al indbetalt kontingent hvert år, har bestyrelsen besluttet at afvikle laugets engagement i Nordea og finde alternativ. Mail fra bestyrelsen vil beskrive hvordan 2020-kontingent skal indbetales.

#### 9. Eventuelt:

Jens (Skærbyvangen 28) gennemgik kort emner, debat og beslutninger på Skærby Strand Grundejerforenings generalforsamling tidligere på dagen.

En meget omfangsrig dagsorden og debat. Et helt centralt emne var vedligeholdelse af veje, som grundejerforeningen nu står for. Årets vejsyn viste, at vejene i området – inkl. de asfalterede fællesveje – generelt er i fornuftig stand. Vejsten males op, så vejnavn kan ses tydeligt.

Hvis der mangler grus eller der er vedligeholdsspørgsmål, kan man kontakte vejformand Ole Kristensen ([vejformand@skaerbystrand.dk](mailto:vejformand@skaerbystrand.dk)).

Der opkræves 400kr/år til hver grundejer i vejafgift (obligatorisk for alle 286 ejendomme i foreningens område), ud over de 300 kr/år til foreningen (frivilligt).

Andre emner var bl.a. kommunens fjernelse af tang på stranden, lovliggørelse af bumpene på fællesvejene, festivalplaner, forskønnelsespris, naturvandring i efteråret, hjertestartere og eventuel etablering af et grundvandslaug for de 15-20 ejere af lodser som ligger så lavt at de jævnligt oversvømmes. Se detaljer i referat fra grundejerforeningen (på vej).

Til sidst forslag om at lauet betaler rimelige udgifter til materialer for den/de som reparerer bord eller solnedgangsbænk på vejlaugets fælles klitgrund.

Dato:

Dato:

Dato:

\_\_\_\_\_  
Bo Wesley (nr 4)  
(formand/kasserer)

\_\_\_\_\_  
Britt Wennecke (nr 1)

\_\_\_\_\_  
Karin From (nr 7)