

Vejlaug for Ole Segnersvej, 4500 Nykøbing Sj

Generalforsamling 2017

REFERAT

Årets generalforsamling blev afholdt søndag den **16. juli 2017** hos John og Kirsten Voermanns, Ole Segnersvej 8.

Til stede

Ole Segnersvej 1, 4, 6, 7, 8, 15

Dagsorden

1. **Valg af dirigent**
2. **Formandens beretning**
3. **Aflæggelse af revideret regnskab**
4. **Rettidigt indkomne forslag**
5. **Valg af formand**
6. **Valg af to bestyrelsesmedlemmer og en suppleant**
7. **Valg af revisor**
8. **Fastsættelse af kontingent**
9. **Eventuelt.**

1. Dirigent

Niels Nygaard (nr 6) blev valgt som dirigent, Bo Wesley (nr 4) som referent.

2. Formandens beretning

Bo (nr 4):

"Det forgangne år er forløbet særdeles roligt i vejlaugget.

Laugets hjemmeside, osvej.dk, har overlevet året der gik med diverse små ændringer af indhold, fx kontakt e-mail til lodsejere/beboere. Siden indeholder grundlæggende oplysninger om laugets baggrund, historie og kontakt. Dette er i sær nyttigt for medlemmer som vil sælge deres ejendom, så ejendomsmægleren kan vise at en køber er tvunget medlem af lauget.

Uroligt vejr lod ikke til at forårsage større problemer som fx væltede hegn og træer. Vand og vind flyttede igen lidt om på vores fælles klitgrund, som dog er intakt med stier, udsigtshøj og klitter man kan gemme sig, hvis vinden bliver for kraftig.

Der har lykkeligvis ikke været indbrud på vejen (dog på Poppelvej, men tyvene skulle være pågrebet af politiet).

John (nr 8) har igen i år helt diskret – som ulønnet frivilligt arbejde – lappet vejens huller i løbet af året. Tak for det!

Kurt har repareret bænken på udsigtshøjen til glæde for mange solnedgangsromantikere. Tak for det!

Niels, John, Kirsten og Jens Erik har holdt roser og anden beplantning på klitgrunden i ave, men vil gerne have mere hjælp fra yngre kræfter. Den fælles buskrydder stod af og skal på en eller anden måde erstattes.

Den nye bestyrelse – nu med Britt (nr 1) som medlem i stedet for Lise - har afholdt et enkelt kort møde, primært for at forberede generalforsamling, regnskab og få overblik over eventuelle 'sager' og restancer.

Der er fortsat enighed om at anlægge en minimalistisk tilgang til laugets virke. Det vil sige at sikre opfyldelse af laugets formål; at bevare klitgrunden ved stranden som et fælles areal for vejens beboere med stiadgang til stranden ... og, aldeles uofficielt, at bidrage til en hjælpsom og fordragelig stemning mellem vejens beboere.

Den årlige generalforsamling er en glimrende anledning til at hilse på hinanden og få en snak om vejen. Er der nogen nye beboere på vejen i år? I så fald, et varmt 'velkommen'.

Tak til John og Kirsten for at lægge hus til og for diverse forfriskninger.

Kirsten har holdt kontakten til medlemmer med restance og der er nu kun få udeståender, og vi har stort set holdt disciplinen med at indbetale kontingent via netbank og ej forud.

Jeg ser frem til det fremtidige arbejde i bestyrelsen og gode naboskab på vejen. Må det kommende år blive så fredeligt som det forgangne her på vejen og i området.

Vi har en særlig fælles opgave med at gøre en ekstra indsats for at holde roserne og anden beplantning på den fælles klitgrund nede, selvfølgelig under hensyntagen til at grunden er såkaldt 'beskyttet natur' (brev fra Odsherred Kommune modtaget i 2016 om, hvad det indebærer; at man ikke må "ændre tilstanden i dette område uden først at få en dispensation fra kommunen").

Tak for ordet."

Beretningen blev godkendt.

3. Revideret regnskab:

Kirsten (nr 8) fremlagde årets reviderede regnskab, som var blevet lagt ind i nyt format i samarbejde med Peter (nr 1). Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen. Nogle få restancer, som bestyrelsen følger op på.

Det blev besluttet at omlægge regnskabsåret, så det følger kalenderåret. Som overgang bliver næste regnskabsår 18 måneder.

4. Indkomne forslag:

Skriftligt forslag fra Kurt (nr 15): "Fast procedure for vedligehold af vores strandgrund, udryddelse af rynket rose". Forslaget kom ikke til afstemning, men der var enighed om at forsøge at leve op til ånden, dvs at bestyrelsen sørger for at holde bevoksning nede, især i løbet af foråret. Det blev besluttet at lauget indkøber en ny buskrydder til formålet og som kan lånes af medlemmerne i løbet af året. Bo køber.

5. Valg af formand: Bo (nr 4) blev genvalgt som formand.

6. Valg af to bestyrelsesmedlemmer og en suppleant:

Kirsten (nr 8) genvalgt som kasserer. Britt (nr 1) genvalgt som medlem. Niels (nr 6) fortsætter som suppleant. Applaus.

7. Valg af revisor: Peter Wennecke (nr 1) blev genvalgt som revisor. Applaus.

8. Fastsættelse af kontingent

Der var tre restancer for 2016-17, som Bo og Kirsten følger op på. Beslutning om kontingent på 100 kroner, som så omfatter hele kalenderåret 2018. Opkræves i efteråret 2017.

Alle med restancer opfordres til at indbetale kontingent (kun et år ad gangen) via netbank på konto 1702 6263360484 i Nordea med angivelse af husnummer på Ole Segnersvej i beskedfeltet.

9. Eventuelt

Enighed om ved fælles hjælp at beskære eller fjerne hybenroser på den fælles klitgrund 1-2 gange årligt. Der var enighed om at gå grundigt til værks, dog kun så der er nok bevoksning til at holde på sandet. Hjælp gerne med dette, brug evt den fælles buskrydder.

Kurt (nr 15) fortalte at den sjældne orkide ved hans indkørsel er fredet og må ikke plukkes.

Diskussion af mulighed for at indbetale kontingent via MobilePay eller Betalingsservice. Det blev foreslået at udsende sms-påmindelse til alle medlemmer. Bestyrelsen undersøger, hvordan dette kan gøres uden at bebyrde kasserer unødigt.

Det blev vedtaget at smide det eksisterende partytelt ud, da det var blevet utæt. Der er pt ikke økonomi til at anskaffe nyt pt.

Arne (nr 7) fortalte at en gruppe i regi af Skærby Strand Grundejerforening er ved at forberede ansøgning til Trygfonden om tilskud til opsætning af hjertestarter ved 'telefon grunden' (kræver strøm og plusgrader). Iflg 'Trygfonden Hjertestart' app er den nærmeste hjertestarter ved Vibo Hovedvej/Dæmningen.

Opfordring til alle med høje træer om at beskære af hensyn til lys hos naboer og genboer.

Bo Wesley, formand

Kirsten Voermann, kasserer

Britt Wennecke